

Fastighetskonsekvenstabell

Fastighet, ga, marksamfällighet, ev. fiskelott	Nuvarande markanvändning, rättigheter Skriv om del i GA, servitutsrätt till landsväg och vatten, fiske mm	Ny markanvändning Minsta tillåtna fastighetsstorlek, byggrätt	Fastighetsrättsliga konsekvenser och åtgärder Markinrång, rådighetsinskränkningar,
Fastigheter inom planområde			
Herrviksnäs 2:1		<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B) samt Markreservat för underjordiska ledningar (U).</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 18000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 2 våningar</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 300 m². Största yta för komplementbyggnad är 200 m², (ej enskild större än 120 m²)</p> <p>Rivningsförbud (r) Kulturhistorisk värdefull byggnad (k)</p> <p>Underhåll och ändring av exteriör får inte förvanska byggnadens kulturhistoriska värde. Åtgärder beträffande utseende, färgsättning och kvalitet ska väljas i överensstämmelse med originalutförande eller i ett utförande som är typiskt för byggnadens tillkomsttid. (PBL 8 kap 13 §)</p>	<p>Inom fastigheten upplåts utrymme till ledningsrättshavare inom markreservat, u-område.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt förrättningskostnader hanteras i lantmäteriförrättning.</p> <p>Eventuellt rätt till ersättning för införande av rivningsförbud (r i plankartan). Talan om ersättning för bestämmelsen ska väckas inom två år från den dag då beslut som talan grundas på vann laga kraft. En talan får dock väckas senare om skadan inte rimligen kunde förtutsas inom tvåårsperioden. Mer information, se rubrik ekonomiska frågor i planbeskrivningen.</p>

Herrviksnäs 5:1	Sv, 01-VÄM-2254 Officialservitut Väg, öppna platser Belastar Herrviksnäs 5:1	Planläggs som allmän plats Park/Natur.	
Herrviksnäs 5:2		<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7500 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 240 m². Största totala byggnadsarea för komplementbyggnad är 160 m² (ej enskild större än 50 m²).</p>	<p>Fastighet Herrviksnäs 5:2 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinträngskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>

Herrviksnäs 5:3		<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7500 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 240 m². Största totala byggnadsarea för komplementbyggnad är 160 m² (ej enskild större än 50 m²).</p>	<p>Fastighet Herrviksnäs 5:3 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrviksnäs 5:4		<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7500 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 240 m². Största totala byggnadsarea för komplementbyggnad är 160 m² (ej enskild större än 50 m²).</p>	<p>Fastighet Herrviksnäs 5:4 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av</p>

			Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning
Herrviksnäs 5:5		<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7500 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 240 m². Största totala byggnadsarea för komplementbyggnad är 160 m² (ej enskild större än 50 m²).</p>	<p>Fastighet Herrviksnäs 5:5 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinträngskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrviksnäs 5:6		<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B) samt Markreservat för underjordiska ledningar (U).</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 10 000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 240 m². Största totala byggnadsarea för komplementbyggnad är 160 m² (ej</p>	<p>Inom fastigheten upplåts utrymme till ledningsrättshavare inom markreservat, u-område.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt förrättningskostnader hanteras i lantmäteriförrättning.</p>

		enskild större än 50 m ²).	
Herrvikstomten 67:1	<p>Avtalsservitut 2016-00046140:1, kraftledning, transformatorstation</p> <p>Till förmån för Bullandö 1:9 Belastar Herrvikstomten 67:1</p> <p>Officialservitut 01-VÄM-528, Fiske Till förmån för Herrvikstomten 67:1</p>	Planläggs som allmän plats (Natur/Park), allmän plats (Gata/Gång) samt kvartersmark, E-område och Hamn	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:4	Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet</p> <p>Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 100 m² i en våning.</p> <p>Största yta för komplementbyggnad är 80 m², (ej enskild större än 50 m²).</p> <p>Rivningsförbud (r) Skyddsbestämmelse (q)</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p> <p>Eventuellt rätt till ersättning för införande av rivningsförbud och skyddsbestämmelse (q/r i plankartan). Talan om ersättning för bestämmelsen ska väckas inom två år från den dag då beslut som talan grundas på vann laga kraft. En talan får dock väckas senare om skadan inte rimligen kunde förtutsas inom tvåårsperioden. Mer information, se</p>

		Särskilt värdefull bebyggelsemiljö som avses i 3 kap. 12 § PBL. Inom området ska bebyggelsen och dess ursprungsmiljö med uthus inte förvanskas. Huvudbyggnaden får inte rivas.	rubrik ekonomiska frågor i planbeskrivningen.
Herrvikstomten 67:5	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning. En huvudbyggnad per fastighet</p> <p>Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:6	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5000 kvadratmeter Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:7	Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske,	Planläggs som kvartersmark bostäder (B)	Gemensamhetsanläggning

	<p>Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:8	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 10 000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:9	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i</p>

		<p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	lantmäteriförrättning
Herrvikstomten 67:10	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:11	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>

		Största yta för komplementbyggnad är 60 m ² .	
Herrvikstomten 67:12	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:13	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:14	<p>Officialservitut 01-VÄM-549, Väg, Fiske, Vatten Till förmån för Herrvikstomten 67:5-67:14</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 3000 kvadratmeter</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p>

	<p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:15	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Officialservitut 01-VÄM-1739, Utrymme och brunn, Ej lokaliserad Till förmån för Herrvikstomten 67:42</p> <p>Belastar Herrvikstomten 67:15</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 3000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>Fastighet med kulturhistorisk värdefull byggnad. Utöver huvudbyggnad får en komplementbostad uppföras Största byggnadsarea för huvudbyggnader är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 50 m².</p> <p>Rivningsförbud (r) Kulturhistorisk värdefull byggnad (k)</p> <p>Underhåll och ändring av exteriör får inte förvansa byggnadens</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p> <p>Eventuellt rätt till ersättning för införande av rivningsförbud (r i plankartan). Talan om ersättning för bestämmelsen ska väckas inom två år från den dag då beslut som talan grundas på vann laga kraft. En talan får dock väckas senare om skadan inte rimligen kunde förtutsas inom tvåårsperioden. Mer information, se</p>

		kulturhistoriska värde. Åtgärder beträffande utseende, färgsättning och kvalitet ska väljas i överensstämmelse med originalutförande eller i ett utförande som är typiskt för byggnadens tillkomsttid. (PBL 8 kap 13 §)	rubrik ekonomiska frågor i planbeskrivningen.
Herrvikstomten 67:16	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:17	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:17 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinträngskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse</p>

			eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.
Herrvikstomten 67:18	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:28 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:19	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p>

		Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m ² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m ²	Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.
Herrvikstomten 67:20	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41 Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1	Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata) Planläggs som kvartersmark bostäder (B) Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter Endast friliggande enbostadshus i 2 våningar En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m ² i två våningar. Största yta för komplementbyggnad är 60 m ² .	Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinträngskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen. Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.
Herrvikstomten 67:21	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41 Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1	Planläggs som kvartersmark bostäder (B) Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter Endast friliggande enbostadshus i 1 våning. En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m ² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m ² .	Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning

Herrvikstomten 67:22	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	
Herrvikstomten 67:23	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:24	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>

		<p>En huvudbyggnad per fastighet</p> <p>Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p> <p>Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	
Herrvikstomten 67:25	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:26	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i</p>

		Största yta för komplementbyggnad är 60 m ² .	lantmäteriförrättning.
Herrvikstomten 67:27	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinträngskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:28	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:28 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:29	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:29 avses att ingå i gemensamhetsanläggning</p>

	67:41	<p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m2 i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m2.</p>	<p>Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:30	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p>	<p>Planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m2 i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m2.</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:30 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning. Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:31	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p>	<p>Planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:31 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p>

		<p>kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m2 i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m2.</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:32	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p>	<p>Planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 6000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m2 i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m2.</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:32 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>

<p>Herrvikstomten 67:33</p>	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p>	<p>Planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 3000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m².</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:33 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
<p>Herrvikstomten 67:34</p>	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15- 67:41</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5500 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:34 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning.</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som</p>

		Största yta för komplementbyggnad är 60 m ² .	behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen. Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.
Herrvikstomten 67:35	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41	Planläggs som kvartersmark bostäder (B) Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5500 kvadratmeter Endast friliggande enbostadshus i 1 våning. En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m ² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m ²	Fastighet Herrvikstomten 67:35 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning. Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning
Herrvikstomten 67:36	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41 Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1	Planläggs som kvartersmark bostäder (B) Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 3000 kvadratmeter Endast friliggande enbostadshus i 1 våning. En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m ² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m ²	Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning
Herrvikstomten 67:37	Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41	Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)	Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas

	<p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m2 i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m2</p>	<p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:38	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>Fastighet med kulturhistorisk värdefull byggnad. Utöver huvudbyggnad får en komplementbostad uppföras Största byggnadsarea för huvudbyggnader är 140 m2 i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 50 m2.</p> <p>Rivningsförbud (r) Kulturhistorisk värdefull byggnad (k)</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p> <p>Eventuellt rätt till ersättning för införande av rivningsförbud (r i plankartan). Talan om ersättning för bestämmelsen ska väckas inom två år från den dag då beslut som talan grundas på vann laga kraft. En talan får dock väckas senare om skadan</p>

		Underhåll och ändring av exteriör får inte förvanska byggnadens kulturhistoriska värde. Åtgärder beträffande utseende, färgsättning och kvalitet ska väljas i överensstämmelse med originalutförande eller i ett utförande som är typiskt för byggnadens tillkomsttid. (PBL 8 kap 13 §)	inte rimligen kunde förtutsas inom tvåårsperioden. Mer information, se rubrik ekonomiska frågor i planbeskrivningen.
Herrvikstomten 67:39	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:40	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markinrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p>

		<p>En huvudbyggnad per fastighet</p> <p>Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p> <p>Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Herrvikstomten 67:41	<p>Officialservitut 01-VÄM-631, Väg</p> <p>Till förmån för Herrvikstomten 67:15-67:41</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet</p> <p>Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p> <p>Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas, läs mer under rubriken gemensamhetsanläggning</p> <p>Ersättningsfrågan för omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning</p>
Herrvikstomten 67:42	<p>Officialservitut 01-VÄM-1739, Utrymme och brunn, Ej lokaliserad</p> <p>Till förmån för Herrvikstomten 67:42</p> <p>Belastar Herrvikstomten 67:15</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Herrvikstomten ga:1</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 3000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet</p> <p>Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning.</p> <p>Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>

Herrvikstomten 67:43	<p>Officialservitut 0120-99/96, Väg Till förmån för Herrvikstomten 67:43</p>	<p>Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)</p> <p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 4000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning.</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m² i en våning. Största yta för komplementbyggnad är 60 m²</p>	<p>Fastighet Herrvikstomten 67:43 avses att ingå i gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 efter omprövning</p> <p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas</p> <p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Strömma 1:1			
Strömma 1:2	<p>Officialservitut 0120-83/85.1. Väg</p> <p>Till förmån för Strömma 1:310 Belastar Strömma 1:2</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 2 våningar</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 200 m² Största yta för komplementbyggnader är 300 m², (enskild max 100 m²)</p>	

Strömma 1:166	<p>Officialservitut 01-VÄM-3174.1. Utfart Till förmån för Strömma 1:308 Belastar Strömma 1:166</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 10000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 2 våningar</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 450 m². Största totala byggnadsarea för komplementbyggnad är 210 m² (ej enskild större än 50 m²).</p>	
Strömma 1:308	<p>Officialservitut 01-VÄM-3174.1. Utfart Till förmån för Strömma 1:308 Belastar Strömma 1:166</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 5000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 1 våning</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 250 m². Största yta för komplementbyggnad är 80 m², (ej enskild större än 50 m²)</p>	
Strömma 1:310	<p>Officialservitut 0120-83/85.1. Väg</p> <p>Till förmån för Strömma 1:310 Belastar Strömma 1:2</p>	<p>Planläggs som kvartersmark bostäder (B)</p> <p>Minsta tillåtna fastighetsstorlek, 7000 kvadratmeter</p> <p>Endast friliggande enbostadshus i 2 våningar</p> <p>En huvudbyggnad per fastighet Största totala byggnadsarea för huvudbyggnader är 200 m² Största yta för komplementbyggnader är 300 m², (enskild max 100 m²)</p>	

Värmdövik 19:4	<p>Lr, 0120-09/6.1 Ledningsrätt, vatten och avlopp Till förmån för Värmdö kommun</p> <p>Belastar del av Värmdövik 19:4</p> <p>Fastigheten har del i marksamfälligheten Värmdövik S:4</p> <p>Fastigheten har del i gemensamhetsanläggningen Värmdövik ga:3</p>	Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)	<p>Inom fastigheten upplåts utrymme till Herrvikstomten ga:1 för den del som utgör allmän plats, läs mer under rubriken Gemensamhetsanläggning i planbeskrivningen. Se även markintrångskarta för exakt areal som behöver upplåtas till gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Marksamfällighet inom planområdet			
Anläggningssamfälligheter inom planområdet			
Herrvikstomten ga:1	Ändamål Vägar.	Del av fastigheten planläggs som allmän plats (Lokalgata)	<p>Gemensamhetsanläggning Herrvikstomten ga:1 behöver omprövas.</p> <p>Ersättningsfrågan för ev. marköverlåtelse eller markupplåtelse samt omprövning av Herrvikstomten ga:1 hanteras i lantmäteriförrättning.</p>
Övriga rättigheter inom planområdet			
	Vägrätt 0188-P2017/13 Väg 222		
	Vägrätt 0120-P84/0813 Väg 222		
	0120-P87/0630		

	Byggnadsförbud		
--	----------------	--	--